

Székesfehérvár**89 900 000 HUF**

□□□

399202

Új építésű, korszerű, önálló családiház 510 m² kerttel!
Otthon Start Program (3%-os hitel) igényelhető!

Type

□□ - □□□□

□□

101 m²

□□

12 m²

□□

4 □□

□□

510 m²

□□

□□□□□

□□

□□

□□

Tégla

□□

□□

□□

□□□□□□

□□□□□

Yes

□□□

Yes

□□□

2026

Inner height 2.7 m

H-004804. Székesfehérváron, Feketehegyen frekventált, kedvelt részén (Sajó utca) összközműves 510m²-es építési telken eladó egy egy szintes, új építésű igényes, egyedi kivitelezésű 101 m² hasznos alapterületű, nappali + 3 szobás családi ház terrasszal.

Energiahatékony ingatlan, rezsiköltség rendkívül alacsony!

Az ingatlan könnyen megközelíthető, a környék tömegközlekedése jó, pár perc alatt gyalogosan elérhető a buszmegálló. A központban orvos, iskola, bölcsőde, óvoda, Bevásárló központ, üzletek megtalálhatóak. Környezete kiépült.

A területre 4db családiház épül, ez a ház a II. számú

A ház tágas, világos, minőségi anyagokból készült. A ház szerkezete Porotherm téglák kivülről 20 cm szigeteléssel nemesvakolattal. A földem külső borítás antracit cseréppel készül alatta a megfelelő vastagságú fóliázattal.

A nyílászárók műanyagból készültek, 3 rétegű hőszigetelt üvegezéssel, rejtett redőny tokkal. A burkolatok magas minőségű járólappal, illetve laminált padló. Fűtése-melegvíz: hőszivattyú ...

**Posztlné Leiti Gabriella****+36-30-503-0000**

g.leiti@gdn-ingatlan.hu

