

Budapest XIV. ☐☐

102 900 000 HUF

☐☐☐

399105

*ELADÓ 3 SZOBÁS, CSENDES, FELÚJÍTOTT, VILÁGOS LAKÁS A
VÁROSLIGET KÖZELÉBEN *

Type

☐☐ - ☐☐☐☐☐☐☐☐

☐☐

87 m²

☐☐

3 ☐☐

☐☐

☐☐

☐☐

☐☐☐

☐☐

Tégla

☐☐

☐☐☐☐☐☐☐☐

☐☐

☐☐☐

☐☐☐☐☐☐

No

☐☐☐

No

☐☐

No

☐☐☐

1950

☐☐

Északnyugat

Inner height 3.2 m

☐☐☐☐

34000 HUF

Duplex

No

Eladó egy 1. emeleti, 3 szobás, felújított és folyamatosan
karbantartott, meleg hangulatú otthon a Városligettől
sétatávolságra. Az ingatlan per- és tehermentes, az ablakok a belső
zöld kertre/udvarra néznek, így a lakás rendkívül világos és csendes.

☐FŐBB JELLEMZŐK:

Emelet: 1. emelet (épületben korszerűsített lift található)

Szobák száma: 3 különálló/egybe nyíló szoba

Nézet: Belső udvarra és zöld kertre néző ablakok

Jogi státusz: Per- és tehermentes

Költözhetőség: Jelenleg lakott, a megállapodástól számított 60
napon belül költözhető

☐MŰSZAKI TARTALOM ÉS FELÚJÍTÁSOK:

A lakás műszakilag és esztétikailag is több ütemben korszerűsítve
lett:

2026: Teljes körű WC felújítás.

2018: Villanyhálózat cseréje, teljes konyha- és fürdőszoba felújítás.

Nyílászárók & Biztonság: Modern 2 rétegű, szúnyoghálós ablakok, új
biztonsági bejárati ajtó, kiépített riasztórendszer.

Burkolatok & Szigetelés: Új padlóburkolat a közlekedőben, ...

**Radics Tibor****+36-70-207-7988**

t.radics@gdn-ingatlan.hu

