

Kiskunlacháza Pest megye**77 300 000 HUF**

Kiskunlacháza új építésű házai között, 90,64 m²-es lakóterű 3 szoba+ amerikai konyha nappali elosztású, utcafronti hőszivattyús családi ház eladó.

KIVÁLÓ KIVITELEZŐ, VERSENYKÉPES ÁRON, KIVÁLÓ OTTHONT AJÁNL ÖNNEK! CSOK +, H-TARIFA, HŐSZIVATTYÚ!

Az otthon nettó 90,64 négyzetméteres, ehhez + terasz 18,18 m² kapcsolódik.

Helyiségei: nappali 29,58 m², konyha 5,19 m², szoba 10,29m², szoba 11,66 m², szoba 12,14 m²., fürdőszoba 6,46 m², előtér 5,66 m², háztartási helyiség 5,17 m², wc 1,58 m², közlekedő 1,69 m², terasz 18,18 m².

A telek ideális 372 négyzetméteres, a szomszédot csak akkor látjuk és halljuk ha mi is szeretnénk, a teraszon zavartalanul pihenhetünk.

Az otthon beton alapra, Leier téglá falazattal, fa födémmel, beton cserép fedéssel épül meg.

Az épület külső nyílászárói (ablakok) műanyag szerkezetűek 6 légkamrás 3 rétegű hőszigetelt üvegezéssel.

A bejárati biztonsági ajtó több ponton záródó.

A homlokzaton 10 cm GRAFITOS Dryvit rendszerű, a födémben 20 cm kőzetgyapot, míg a padlóban 10 cm lépésálló nikecell szigetelés kerül beépítésre.

Fűtése, meleg vízellátása hőszivattyúval ...

□□□ 399097

Type □□ - □□□□

□□ 109 m²□□ 18 m²

□□ 4 □□

□□ 372 m²

□□ □□□□□

□□ □□

□□ Téglá

□□ □□

□□ □□□□□□

□□□□□ Yes

□□□ Yes

□□□ 2026

□□ Délkelet

Inner height 2.6 m

**Csík Zsolt****+36-30-641-6167**

zs.csik@gdn-ingatlan.hu

