

## Sülysáp

45 000 000 HUF

Sülysáp, Szőlősnymaró városrészén, megvételre kínálok, 565 nm-es összközműves telken, egy 1960-ban épült részben vályog téglából, 52 nm-es 2 külön nyíló szobás, kelet-nyugati fekvésű, közepes állapotú családi házat.

Az ingatlant 2008-ban esztétikailag és műszakilag korszerűsítették. Ennek keretében kombi cirkó kazán cseréje, radiátorok cseréje fürdőszoba burkolása és festés történt.

A fő épület mellett található egy 30 nm-es garázs, mely alá van pincézve.

A könnyen karbantartható kert öntözéséről, fűtő kút gondoskodik.

A Szőlősnymaró vasútállomás 10 perc gyalog, ahol gyógyszertár, TESCO, piac egyaránt megtalálható.

Amennyiben hirdetésem felkeltette érdeklődését, várom hívását a hét bármely napján. tp

|                    |                    |
|--------------------|--------------------|
| 000                | 399091             |
| Type               | 00 - 0000          |
| 00                 | 67 m <sup>2</sup>  |
| 00                 | 15 m <sup>2</sup>  |
| 00                 | 2 00               |
| 00                 | 565 m <sup>2</sup> |
| 00                 | 000000             |
| 00                 | 00000              |
| 00                 | Tégla              |
| 00                 | 00000000           |
| 00                 | 000000             |
| 000000             | Yes                |
| 000                | Yes                |
| 000                | 1960               |
| 00                 | Délnyugat          |
| Inner height 2.6 m |                    |



**Tóth Péter**  
**+36-30-237-4705**

[p.toth@gdn-ingatlan.hu](mailto:p.toth@gdn-ingatlan.hu)

