

Budapest XIV. ☐☐**89 000 000 HUF****Róna utca – Praktikus elosztású, erkélyes téglalakás
Zuglóban****Irányár: 89.000.000 Ft****Karbantartott, kiváló elrendezésű téglalakás a Thököly út közvetlen közelében, egy 16 lakásos társasház harmadik emeletén.****A környék infrastruktúrája kiváló, a lakás elhelyezkedése miatt egyszerre nyújt gyors belvárosi elérhetőséget és csendes, kertre néző pihenőteret.****Főbb jellemzők:****Lokáció: XIV. kerület, Róna utcaAlapterület: 65 m² + 2 m² erkély****Kialakítás: 2,5 szoba + hall elrendezés, külön fürdő és WC, teljesen külön nyíló helyiségek****Nézet: A nappali az utcára, a konyha és a két hálószoba a ház csendes belső kertjére néz****Műszaki állapot: 3 éve cserélt cirkó gázkazán, 2 éve telepített klíma, 1 éve felújított gáz fővezeték és egyedi vízóra****Komfort: Gázcirkó fűtés, légkondicionáló, 20.150 Ft havi közös****költségjogi háttér: Magánszemélytől eladó, tehermentes ingatlan**

☐☐☐

398965**Type**

☐☐ - ☐☐☐☐☐☐☐☐

☐☐

65 m²

☐☐

2 + 1 ☐☐

☐☐

☐☐

☐☐

☐☐☐

☐☐

Tégla

☐☐

☐☐☐☐☐☐☐

☐☐

☐☐☐

☐☐☐☐☐

No

☐☐☐

No

☐☐

Yes

☐☐☐

1970**Inner height****3.2 m**

☐☐☐☐

20 HUF**Duplex****No****Ha szeretné megtekinteni az ingatlant, keressen bizalommal!****Nagy Nikoletta****+36-20-260-4013****n.nikoletta@gdn-ingatlan.hu**

☐☐

