

Budapest XV. ☐☐**56 000 000 HUF**

Panorámás, felújított 1,5 szobás lakás eladó a XV. kerület egyik legkedveltebb részén – Mézeskalács tér!

Ha egy világos, igényesen felújított, alacsony fenntartású otthont keres kiváló közlekedéssel és rengeteg zöldterülettel, akkor ezt a lakást érdemes megnéznie!

A 45 m²-es, 1,5 szobás + külön gardróbos lakás egy rendezett, liftes társasház 9. emeletén található, ahonnan csodálatos, zavartalan panoráma és egész napos természetes fény fogadja az új tulajdonost. A lakás C energetikai besorolású, így fenntartása rendkívül gazdaságos.

Ár és fenntartás

Írányár: 56.000.000 Ft

Közös költség: 20.000 Ft/hó

Átlagos rezsi: kb. 20.000 Ft/hó (egyedi fogyasztás alapján)

Amit szeretni fog benne

- ✓ 45 m² praktikus elrendezéssel
- ✓ 1,5 szoba + külön gardróbosoba
- ✓ Beépített hűtő-fűtő klíma
- ✓ Felújított fürdőszoba és előszoba
- ✓ Minőségi laminált padló a szobákban
- ✓ Korszerű műanyag nyílászárók redőnnel és relaxával
- ✓ Távfűtés egyedi hőmennyiségmérővel – csak a tényleges fogyasztás után fizet

Kiváló környezet

A Mézeskalács tér a XV. ...

**Broll Gyula****+36-70-270-1241**

gy.broll@gdn-ingatlan.hu

☐☐☐

398721

Type

☐☐ - ☐☐☐☐☐☐☐☐

☐☐

45 m²

☐☐

1 + 1 ☐☐

☐☐

☐☐

☐☐

☐☐☐

☐☐

Panel

☐☐

☐☐☐☐☐☐☐☐☐☐☐☐

☐☐

☐☐☐

☐☐☐☐☐

No

☐☐☐

No

☐☐

No

☐☐☐

1970

☐☐

Nyugat

Inner height

2.8 m

☐☐☐☐

20000 HUF

Duplex

No

