

Jászberény**67 000 000 HUF**

□□□

398449

Jászberényben a Szatmári lakóparkban a Méz utcában , 720 m2-es telken, újonnan épülő nettó 100,12 m2 hasznos lakótérrel rendelkező, 4 szoba + nappalis önálló családi ház eladó.

Type

□□ - □□□□

□□

100 m²

□□

26 m²

Csok plusz, Otthon Start elérhető!

□□

5 □□

□□

720 m²

Az ingatlan 30-as Nútfeđereres téglá falazóelemből épül, fa födémmel. A tető héjazata antracit betoncserép lesz, a homlokzatok 15cm EPS, a padló 10cm Austrotherm AT-N100-as, a vízszintes födém 25cm Ásványgyapot szigeteléssel lesz ellátva.

□□

□□□□□

□□

□□

□□

Tégla

□□

□□

□□

□□□□□□

Hat légkamrás 3 rétegű evegekkel szerelt nyílászárók kerülnek beépítésre.

□□□□□

Yes

□□□

Yes

□□□

2026

A fűtést 10kw-os monoblockos hőszivattyús rendszer fogja ellátni, padlófűtéssel.

□□

DélNyugat

A műszaki tartalom választható az alábbi költségkereten belül:

Inner height 2.7 m

-hidegburkolat:3000.- Ft./m2-ig.

-melegburkolat:3000.- Ft./m2-ig

-csaptelepek:15.000.- Ft./db

-kád vagy zuhany: 40.000.- Ft.

-beltéri ajtók:35.000.- Ft./db

Elektromos kiépítés:

-Konnektorok szobákban: 3 db

-Konnektorok nappaliban 4db + internet és kábel tv kiállítás

-Konnektorok konyhában: 6db

-Világítás helyiségenként 1-1 db

-Kábel tv: ...

**Horváth Péter****+36-70-606-2990**p.horvath@gdn-ingatlan.hu

