

Székesfehérvár**45 900 000 HUF**

L-004925. Lövölde utcában, a vasútállomás közelében, 4. emeleti, 49 nm nagyságú, 2 szoba elosztású, beköltözhető állapotú panellakás eladó.

A lakás, 4 szintes lift nélküli épületben a 4. emeleten található. A lakáshoz 1*16A tartozik. Az ingatlanon belül megtörtént a szennyvíz strang és a vízvezeték cseréje is.

A falak festettek, jó minőségű járólap található a közlekedőben, a zuhanyzós fürdőben és a wcben valamint a konyhában, a szobákban laminált padló a burkolat.

Az ablakok újak, műanyag hőszigeteltek rajtuk redőny és szúnyogháló található.

A pince szinten 4 lakással közösen használható tároló is tartozik a lakáshoz.

Közös költség: 11.280 Ft / hó

A lépcsőház teljes egészében átesett a panelprogramon, (szigetelés, ablakcsere).

Az épület közelében zöldövezeti park, iskola, több bolt is megtalálható.

Parkolás az épület körül fizetős megoldható.

Energetikai tanúsítvány: beszerzése folyamatban van

A lakás tehermentes, az elhelyezkedése, valamint, a környék infrastruktúrája miatt befektetésnek is kiváló, azonnal bérbe adható.

...

□□□	398447
Type	□□ - □□□□□□□□
□□	49 m ²
□□	2 □□
□□	□□
□□	□□□
□□	Panel
□□	□□□□
□□	□□□
□□□□□	No
□□□	No
□□	Yes
□□□	1980
□□	Kelet
Inner height	3 m
□□□□	11280 HUF
Duplex	No

**Koncz András****+36-20-933-3750**a.koncz@gdn-ingatlan.hu

