

Budapest VII. ☐☐**49 500 000 HUF**

☐☐☐

398403

A VII. kerület egyik közkedvelt részén, a Hernád utcában kínálok megvételre egy különleges hangulatú, teljes körűen felújított stúdiólakást.

Type

☐☐ - ☐☐☐☐☐☐☐☐

☐☐

30 m²

☐☐

2 ☐☐

☐☐

☐☐

☐☐

☐☐☐

☐☐

Tégla

☐☐

☐☐☐

☐☐

☐☐☐

☐☐☐☐☐

Yes

☐☐☐

No

☐☐

No

☐☐☐

1979

☐☐

DélkeletInner height **3.6 m**

☐☐☐☐

6500 HUF

Duplex

No

A lakás 20 m² alapterületű, amelyet egy 14 m²-es, teljes szélességű galéria egészít ki. Ennek köszönhetően a nappali és a hálórész teljesen elkülönül, így a lakás használhatósága messze túlmutat azon, amit az alapterület elsőre sugall.

A belső kialakítás során minden részletet a funkcionalitás és az esztétikum határozott meg. A modern burkolatok, az egyedi világítás, a minőségi anyaghasználat és a letisztult enteriőr egy olyan lakást eredményezett, amelybe gyakorlatilag csak be kell költözni.

A galérián kényelmes hálórész kapott helyet, amely mellett egy dolgozó- vagy olvasósarok is kényelmesen kialakítható. Az alsó szinten így teljes értékű nappali és étkező marad, ami ritkaság ebben a méretkategóriában.

A fürdőszoba teljesen megújult, modern szaniterekkel, elektromos vízmelegítővel és mosógép kiállással felszerelt. A kellemes hőmérsékletről klímaberendezés gondoskodik.

A lakás többféle élethelyzetben is kiváló választás:

- Saját otthont keres egy ...

**Sima István****+36-70-605-5823**

i.sima@gdn-ingatlan.hu

