

Budapest III. ker. Békásmegyer lakótelep, hegyfelől**85 490 000 HUF**

Eladásra kínálunk Budapest III. kerületében, Békásmegyer hegy felőli részén egy 74 m² alapterületű, 3 szobás lakást.

Az ingatlan jó állapotú, jogilag rendezett és tehermentes, így különösebb felújítás nélkül is költözhető. Az otthon kellemes hőmérsékletéről télen egyedi fogyasztásmérővel ellátott távfűtés gondoskodik, míg a nyári melegben inverteres klíma biztosítja a komfortot. A nyílászárók korszerű műanyag szerkezetek, valamennyi redőnnyel és szűnyoghálóval felszerelve.

A lakás a társasház harmadik emeletén található. Két irányba tájolt, ezért egész nap világos, a természetes szellőzés is kiváló. Az erkély csendes, parkos környezetre néz, háttérben a budai hegyek látványával.

Az átgondolt helyiségkiosztásnak köszönhetően kényelmes otthont nyújt akár gyermekes családoknak, pároknak vagy azoknak is, akik a lakásból dolgoznak.

A társasház rendezett, folyamatosan karbantartott, lakóközössége nyugodt és kulturált.

A környezet minden szempontból jól ellátott: néhány perc alatt elérhetők iskolák, óvodák, bevásárlási lehetőségek, valamint a mindennapi ügyintézéshez szükséges szolgáltatások. A közösségi ...

Ár	398376
Type	Ár - Átlagos
Ár	74 m ²
Ár	2 m ²
Ár	3 szoba
Ár	Átlagos
Ár	Átlagos
Ár	Beton
Ár	Átlagos
Ár	Átlagos
Ár	No
Ár	No
Ár	No
Ár	1980
Ár	Nyugat
Inner height	2.6 m
Ár	16500 HUF
Duplex	No

**Pető Balázs****+36-70-313-5798**b.peto@gdn-ingatlan.hu

