

Székesfehérvár Feketehegyen**139 000 000 HUF**

398370

H-004923. Székesfehérvár-Öreghegyen, legkedveltebb kertvárosi részén szép állapotú, 136 m²-es, nappali + 4 szobás, alacsony fenntartási költségű, szinteltolással sorházi lakás eladó.

Type 11 - 1111

136 m²20 m²

5 11

5359 m²

111111

111

Tégla

11111111

111111

No

Yes

1990

Inner height 1.7 m

Az ingatlan egy rendezett, 5 lakásos társasházban található, zöldövezeti környezetben. A környék infrastruktúrája kiváló: üzletek, iskola, sportolási lehetőségek, buszmegálló és a belváros egyaránt gyorsan elérhető, az M7-es autópálya néhány perc alatt megközelíthető.

A 136 m²-es lakótér átgondolt kialakításának köszönhetően a ház tágas, világos és kényelmes életteret biztosít egy család számára. A nappali mellett négy külön nyíló szoba, gardrób, valamint két fürdőszoba került kialakításra, így a mindennapi élet minden korosztály számára komfortosan megoldható.

Az ingatlan az 1980-as években épült hagyományos falazati technológiával, azonban az évek során folyamatos felújításokon esett át. A tető jó állapotú, a tetőtér hőszigetelt, a bádgozás és az ereszcatorna-rendszer néhány éve teljes cserén esett át. A homlokzat korszerű hőszigetelést kapott, így az épület energiahatékonysága jelentősen javult.

A nyílászárók nagy része modern, ...

**Posztlné Leiti Gabriella****+36-30-503-0000**

g.leiti@gdn-ingatlan.hu

