

Sobor

48 493 350 HUF

A csendes Sobor településen található ez a több mint 100 éves, felújított családi ház, amely 90 m² lakóterülettel és egy 1 700 m²-es, teljesen körbekerített telekkel rendelkezik.

A masszív téglából épült ház megőrizte hagyományos karakterét, miközben körülbelül két évvel ezelőtt átfogó felújításon esett át. A korszerűsítés során az épület többek között új cseréptetőt és 10 cm vastag külső hőszigetelést kapott, ami jelentősen javította a lakókomfortot és az energiahatékonyságot.

A házba belépve először az előtérbe érkezünk. Innen nyílik a hangulatos nappali, további két szoba, egy kisebb tárolóhelyiség, valamint a konyha, ahonnan a káddal felszerelt fürdőszoba közelíthető meg.

A műanyag nyílászárók kétrétegű üvegezéssel rendelkeznek, és a masszív külső falakkal együtt kellemes belső klímát biztosítanak. Az ingatlan fűtéséről modern infrapanelek gondoskodnak. Emellett a nappaliban található hangulatos kandalló különösen a téli hónapokban teremt kellemes atmoszférát.

Az ingatlan természetesen minden fontos közműcsatlakozással rendelkezik: villany, vezetékes víz és csatorna.

Közvetlenül a lakóház mellett található továbbá egy körülbelül 20 ...

□□□	398364
Type	□□ - □□□□
□□	90 m ²
□□	3 □□
□□	1700 m ²
□□	□□
□□	□□□
□□	Tégla
□□	□□
□□	□□□□□□
□□□□□	No
□□□	Yes
□□□	1925



Gróz Csaba

+36-30-227-1602

cs.groz@gdn-ingatlan.hu

