

Budapest XIII. ☐☐

94 800 000 HUF

Otthon a városi nyugalom jegyében

Egy 57 m²-es, gondosan átgondolt élettér, amely a modern kényelmet és a bensőséges hangulatot ötvözi. Ez az igényesen felújított otthon a nyugalom szigete a városban. A magasföldszinti elhelyezkedés és a kertre néző miliő egyfajta privát védőburkot képez, ahol a mindennapok zajától távol, stílusos környezetben kapcsolódhat ki.

Az ingatlan jellemzői:

Tudatos elrendezés: Nyitott, tágas amerikai konyhás nappali és egy hívogató hálószoba az ideális életritmusért.

Műszaki precizitás: Új kondenzációs gázkazán, bélelt kémény és klímaberendezés biztosítja az évszakoktól független komfortot.

Biztonság és nyugalom: Beépített riasztórendszer gondoskodik otthona védelméről.

Rendezettség: Egy közel 12 m²-es, saját, különálló tároló áll rendelkezésre a sporteszközök vagy a szezonális holmik számára.

Pénztárcabarát üzemeltetés: Korszerű gépészeti megoldásokkal kialakított, kimondottan alacsony rezsiköltség.

Életstílus és lokáció:

Parkolás: A társasház gondozott belső udvarában havi 7.000 Ft-ért saját parkolóhely bérelhető.

...

☐☐☐	398256
Type	☐☐ - ☐☐☐☐☐☐☐☐
☐☐	57 m ²
☐☐	2 ☐☐
☐☐	☐☐
☐☐	☐☐☐
☐☐	Tégla
☐☐	☐☐☐☐☐☐☐☐
☐☐	☐☐☐☐☐☐☐/☐☐☐
☐☐☐☐☐	Yes
☐☐☐	No
☐☐	No
☐☐☐	1950
☐☐	Északkelet
Inner height	3.2 m
☐☐☐☐	22500 HUF
Duplex	No



Nagy Nikoletta
+36-20-260-4013

n.nikoletta@gdn-ingatlan.hu

