

Balatonudvari Strand mellett

69 000 000 HUF

□□□

398217

Ritka lehetőség Balatonudvariban – vízpart közeli, intim hangulatú telek a strandtól egy perc sétára!

Type

□□ - □□

□□

1 046 m²

□□

□□□□□

Vannak ingatlanok, amelyek nem csupán egy telket, hanem egy életérzést kínálnak.

Ez a Balatonudvariban található, összesen 1.046 m²-es telek pontosan ilyen!

A kivételes elhelyezkedés, a természet közelsége és a nyugodt, privát környezet együtt teszi igazán különlegessé.

Az ingatlan 5 külön helyrajzi számon helyezkedik el, V-1 (vízgazdálkodási) övezeti besorolással.

Az övezet elsősorban a vízparti környezethez kapcsolódó területeket foglalja magában, amely különleges természeti adottságokat és egyedülálló balatoni környezetet biztosít.

A hasznosítás lehetőségeit a helyi építési szabályzat határozza meg, ezért az ingatlan elsősorban azok számára lehet kiváló választás, akik egy rendkívül ritka elhelyezkedésű, közvetlen vízpart közeli telket keresnek pihenésre, kikapcsolódásra vagy hosszú távú értékmegőrző befektetésként.

A telken jelenleg két különálló, egyenként körülbelül 12 m²-es faépület található. Mindkettőben kialakításra került egy szoba, egy tároló, valamint az egyik faházban egy főzőhelyiség, és ...



Lackenbacher Máttyás

+36-20-339-1533

l.matyas@gdn-ingatlan.hu

