

Budapest XI. ☐☐

260 000 HUF

Csak az ingatlanirodánk kínálatában!

XI. kerület csendes részén, a Daróczi úton lévő, 53 m²-es hasznos alapterülettel rendelkező, nappali + 1 hálószobás, részben bútorozott, 2015-ben felújított lakás, 2026 augusztus 01.-től kezdve minimum egy évre kiadó!

Helyiségei:

előszoba, konyha+étkező, kamra, nappali, hálószoba, fürdőszoba+WC.

Lakás alaprajza a képek között látható!

A beköltözés feltétele: közjegyző által készített kiköltözési nyilatkozat, 1 havi bérleti díj + 2 havi kaució letétele.

Kisállat nem hozható.

Dohányzás nem megengedett.

Közös költség 33.000 Ft/hó.

Műszaki tartalom részlet:

-cserépkályha (Héra gázfűtéssel)

-összes nyílászárókon redőny felszerelt, helyiségenkénti szúnyoghálóval

-új beépített konyhabútor Led világítással

-gépesített (mosogatógép, kerámia főzőlap, sütő, páraelszívó, mosógép)

-nappaliba felszerelésre kerül egy hűtő-fűtő klíma berendezés

Az épület előtti és mögötti kert(268m²) közös használatú.

Parkolás a ház előtt, fizetős övezetben lehetséges.

Bölcsőde, óvoda, iskola, ...



Nyegrutz Tibor

+36-30-250-4987

ny.tibor@gdn-ingatlan.hu

☐☐☐	398079
Type	☐☐ - ☐☐☐☐☐☐☐☐
☐☐	53 m ²
☐☐	2 ☐☐
☐☐	298 m ²
☐☐	☐☐☐☐☐
☐☐	☐☐☐
☐☐	Tégla
☐☐	☐☐☐☐☐☐☐
☐☐	☐☐☐
☐☐☐☐☐☐	No
☐☐☐	No
☐☐	No
☐☐☐	1969
☐☐	Nyugat
Inner height	2.7 m
☐☐☐☐	33000 HUF
Duplex	No

