

## Balatonlelle

79 000 000 HUF

Saját balatoni életérzés Balatonlelle egyik legjobb utcájában!

Prémium újépítésű földszinti lakás eladó Balatonlellén, saját strandrésszel rendelkező utcában!

Képzelve el, hogy reggel egy kávéval a teraszon kezdi a napot, majd néhány lépés után már a Balaton partján sétál. A Pelső Park lakóparkban ez a mindennapok része lehet.

Eladásra kínálunk egy 58 m<sup>2</sup>-es, nappali + 1 hálószobás, földszinti lakást, amelyhez egy 15 m<sup>2</sup>-es, tágas terasz tartozik. A modern alaprajz, a világos terek és a kiváló műszaki tartalom garantálják a kényelmet akár állandó otthonként, akár nyaralóként vagy befektetésként.

A lakás főbb jellemzői:

- ✓ 58 m<sup>2</sup> lakótér
- ✓ Nappali + 1 külön nyíló hálószoba
- ✓ 15 m<sup>2</sup>-es terasz
- ✓ 1. emeleti elhelyezkedés
- ✓ Energiahatékony hőszivattyús hűtés-fűtés
- ✓ Magas műszaki és esztétikai kivitelezés

Ami igazán különlegessé teszi:

Balatonlelle egyik legkedveltebb utcájában található.

Az utca saját strandrésszel rendelkezik, így a Balaton szó szerint karnyújtásnyira van.

A szabadstrand, a kikötő, éttermek és a városközpont is könnyed ...

000	397970
Type	00 - 00000000
00	58 m <sup>2</sup>
00	15 m <sup>2</sup>
00	2 00
00	00
00	00
00	Tégla
00	00
00	000000/0000
000000	Yes
000	No
00	No
000	2026
00	Nyugat
Duplex	No



**Vetró-Gyenizse Dóra Anna**

+36-30-974-5561

d.vetro@gdn-ingatlan.hu

