

Budapest IX. ☐☐

63 900 000 HUF

Eladó hangulatos, nappali + 2 hálósobás lakás a IX. kerület közkedvelt részén!

A IX. kerület középső részén, kiváló közlekedés mellett, villamosmegálló közelében kínálunk megvételre egy hivatalosan 45 m²-es, földszinti lakást egy kívülről már felújított, rendezett polgári társasházban.

A lakás elrendezése

- * tágas, közel 20 m²-es amerikai konyhás nappali, két nagy ablakkal,
- * 2 külön nyíló hálósoba (kb. 8,5 m² és 11,5 m²),
- * előszoba,
- * fürdőszoba.

A jelenlegi kialakítás praktikus, családoknak, pároknak vagy akár befektetésnek is ideális választás.

Különlegessége

A nagyobbik hálósoba ablaka egy kb. 13 m²-es belső légudvarra néz. Bár a légudvar a társasház tulajdona, földszintről kizárólag ehhez a lakáshoz tartozik nyílászáró, így megfelelő elképzeléssel hangulatos, zöld környezeté varázsolható, amely tovább növelheti a lakás egyediségét és komfortérzetét.

Állapot

A lakás átlagos állapotú, igény szerint felújítható, ugyanakkor jelenlegi állapotában is lakható.

- * Az előszoba és a fürdőszoba márványmintás burkolatot ...



Dávid Anikó

+36-20-369-8707

d.aniko@gdn-ingatlan.hu

☐☐☐	397758
Type	☐☐ - ☐☐☐☐☐☐☐☐
☐☐	46 m ²
☐☐	1 + 2 ☐☐
☐☐	☐☐
☐☐	☐☐☐
☐☐	Tégla
☐☐	☐☐☐☐☐☐☐☐
☐☐	☐☐☐
☐☐☐☐☐☐	Yes
☐☐☐	No
☐☐	No
☐☐☐	1949
☐☐	Nyugat
Inner height	3.2 m
☐☐☐☐	23500 HUF
Duplex	No

