

Budaörs Odvashegy

99 000 000 HUF

--- Budaörs - 3 szobás földszinti lakás kiváló adottságokkal ---

Budaörsön, az Odvashegy lábánál eladó egy 67 m²-es, földszinti, háromszobás lakás egy családi házban. A háromszobás ingatlan kiváló választás lehet azoknak, akik nem egy teljes felújítandó lakást keresnek, hanem egy olyan otthont, amelyet saját elképzeléseik szerint korszerűsíthetnek.

A lakás jó szerkezeti és műszaki állapotú, azonban az elmúlt években bérlők lakták, ezért kisebb esztétikai felújítások, javítások és igény szerinti modernizálás indokolt. Ennek megfelelően az ingatlan jelenlegi állapotában nem tekinthető azonnal költözhetőnek.

Az ingatlanhoz tartozik egy 19 m²-es terasz, valamint külön tároló és pince, amelyek jelentős plusz tárolókapacitást biztosítanak. A fűtésről gáz-cirkó rendszer gondoskodik.

A környék egyik legnagyobb előnye az elhelyezkedése. A közelben megtalálhatók óvodák, iskolák, bevásárlási lehetőségek, orvosi rendelők, valamint a tömegközlekedés is kiváló, így Budapest és Budaörs központja gyorsan elérhető. Az M1/M7 autópályák és az M0 körgyűrű néhány perc alatt megközelíthető.

Az ingatlanosztatlan közös ...

**Reiter Róbert****+36-70-300-6776**

r.reiter@gdn-ingatlan.hu

000

397732

Type

00 - 00000000

00

67 m²

00

19 m²

00

3 00

00

264 m²

00

00

00

000

00

Tégla

00

00000000

00

000

000000

No

000

Yes

00

No

000

2003

00

Észak

Inner height

2.7 m

Duplex

No

