

Győr**49 900 000 HUF**

Eladó 2. emeleti lakás Győr-Ménfőcsanak II. Örkény István utcában.

Győr közkedvelt, kiváló infrastruktúrával rendelkező Ménfőcsanak II. városrészében kínálunk megvételre egy 2. emeleti, távfűtéses panellakást. Az ingatlan közel a Krúdy Iskolához és Menfőcsanak étteremhez.

Az ingatlan egy rendezett, előregyártott vasbeton szerkezetű társasházban található.

A második emelet ideális választás: kényelmesen megközelíthető, ugyanakkor kellően távol van az utcaszinttől.

A környék egyik legnagyobb előnye a kiváló elhelyezkedés. Néhány perc sétával elérhetők élelmiszerüzletek, gyógyszertár, óvoda, iskola, orvosi rendelő, buszmegállók és egyéb mindennapi szolgáltatások. A közelben parkok, játszótérek és sportolási lehetőségek is rendelkezésre állnak, így a városrész családoknak, fiatal pároknak és idősebbeknek egyaránt kiváló választás.

A távfűtés kényelmes és kiszámítható megoldást biztosít, a panelépítésű társasház pedig masszív vasbeton szerkezetének köszönhetően időtálló.

A lakás főbb jellemzői:

- ✓ 52,89 m² alapterület
- ✓ 2 külön nyíló szoba
- ✓ 2. emelet, liftes ...

🏠	397731
Type	🏠 - 🏠🏠🏠🏠🏠
🏠	55 m ²
🏠	4 m ²
🏠	2 🏠
🏠	🏠
🏠	🏠🏠
🏠	Panel
🏠	🏠🏠
🏠	🏠
🏠🏠🏠	No
🏠	No
🏠	No
🏠	1985
🏠	Északkelet
Inner height	2.6 m
🏠	10000 HUF
Duplex	No

**Huszár Éva**
+36-30-293-6514

e.huszar@gdn-ingatlan.hu

