

Budapest XXIII. ker., Soroksári Ipartelep**887 000 HUF**

397713

XXIII. Soroksár M0-hoz közeli részén 3 hektáros ipariterületen raktárakat (hideg – temperált – fűthető) – műhelyeket – iroda és szabad területeket kínálunk kiadásra.

Type 33 - 33

467 m²

33

Tégla

33333333

333333

1975

Iroda – Raktár – Műhely: 467 m²Raktár – 380m² – Iroda 87m²

Alkalmas üzlet-nagykereskedelmi és műhely tevékenység üzemeltetésére.

- Belmagasság: 2,80m
- Belmagasság: 6,00m
- Bérleti díj (raktár): 1900 Ft/m²/hó + ÁFA
- Üzemeltetési díj: 200 Ft/m²/hó + ÁFA
- Rezszi mérőórák alapján.
- 3 havi kaució szükséges.

A terület behajtási engedély nélkül kamionnal megközelíthető – logisztikai szolgáltatásként targonca bérelhető.

Az ingatlan díjmentes parkolóövezetben található és közvetlen parkolóhelyek is bérelhetők. A telepen biztonsági szolgálat és 24 órás portaszolgálat működik.

Logisztikai központban szabad területek bérelhetők: 300 Ft./m²/hó + Áfa

Közlekedés: tömegközlekedéssel és autóval egyaránt könnyen megközelíthető a terület

Ipari parkban további: 110m² – 700m² raktár – iroda + 3 – 4000 m²-es szabadterület kiadó.

Várom hívásukat!

**László István****+36-30-638-1550**

l.istvan@gdn-ingatlan.hu

