

Budapest XI. ☐☐

102 000 000 HUF

☐A MŰEGYETEM KÖZELÉBEN AZONNAL KÖLTÖZHETŐ,
HÁROMSZOBÁS LAKÁS ELADÓ!☐

Kiváló befektetési lehetőség vagy tágas új otthon egy megújuló társasházban! Eladó a Budafoki út közelében egy háromszobás, nagypolgári téglalakás, amely a sikeres adásvétel után azonnal birtokba vehető.

A lakás belső jellemzői:

- ✓Elrendezés: 3 szoba (ebből kettő teljesen különbejáratú), konyha, kádás fürdőszoba és külön mellékhelyiség.
- ✓Kilátás és burkolat: A szobák klasszikus parkettával burkoltak, ablakai pedig a csendes, belső udvarra néznek.
- ✓Konyha: Gáztűzhellyel és hűtőszekrényvel felszerelt, a mosogatógép/mosógép csatlakozói ki vannak építve.
- ✓Fűtés és melegvíz: Gazdaságos, egyedi gázcirkó rendszer (a gázkazán a csempézett fürdőszobában kapott helyet).

A társasház jövője (Értéknövelő beruházás!):

A ház lakóközössége előtt komoly fejlesztések állnak: A közeljövőben kezdődik meg a lépcsőház teljes felújítása, valamint egy új lift beszerelése is! Ez a beruházás jelentősen növeli majd az ingatlan jövőbeli értékét.

Infrastruktúra és egyetemi közelség:

BME (Műegyetem) sétatávolságra - ...



Sinkó Lászlóné Nóra
+36-30-659-4423

n.sinko@gdn-ingatlan.hu

☐☐☐	397710
Type	☐☐ - ☐☐☐☐☐☐☐☐
☐☐	67 m ²
☐☐	3 ☐☐
☐☐	☐☐
☐☐	☐☐☐
☐☐	Tégla
☐☐	☐☐☐☐☐☐☐☐
☐☐	☐☐☐
☐☐☐☐☐☐	No
☐☐☐	No
☐☐	No
☐☐☐	1930
☐☐	Dél
Inner height	4.2 m
☐☐☐☐	20000 HUF
Duplex	No

