

Budapest XI. ☐☐

250 000 HUF

Csak a mi ingatlanirodánk kínálatában elérhető ajánlat!

XI. kerület Gazdagréti ltp.-en, a kedvelt Regős közben, egy 1984-ben épült társasház IX. emeletén lévő, ÖRÖK PANORÁMÁVAL rendelkező, dél-nyugati fekvésű, körbe napozott, részben bútorozott 53m<sup>2</sup>-es, 1+2 fél szobás lakás minimum 1 évre kiadó.

Helyiségei: előszoba-közlekedő, kettő hálószoba, nappali, francia erkély, konyha-étkező, fürdőszoba, WC.

Alaprajz a képek között látható.

A beköltözés feltétele: közjegyző által készített kiköltözési nyilatkozat, 1 havi bérleti díj + 2 havi kaució letétele.

Állat tartása, valamint a dohányzás nem megengedett.

Hideg-meleg vízórás lakás, közös költsége mindössze 14.100 Ft./hó. Fűtését távhő szolgáltatás biztosítja, egyedi mérőórákkal felszerelve.

A lakás azonnal költözhető.

Klimatizált nappali.

Ingyenes parkolás közvetlen a ház körül lehetséges.

A társasház rendezett, a lépcsőházában lift üzemel.

Sétatávolságon belül iskola, óvoda (SPAR, gyógyszertár, posta, DM, Aldi, Penny Market, MOL-kút, Eleven Center) 200 m-re található.

Szintén közel vannak a ...



**Nyegrutz Tibor**

+36-30-250-4987

ny.tibor@gdn-ingatlan.hu

☐☐☐	397643
Type	☐☐ - ☐☐☐☐☐☐☐☐☐
☐☐	53 m <sup>2</sup>
☐☐	1 + 2 ☐☐
☐☐	☐☐
☐☐	☐☐☐
☐☐	Panel
☐☐	☐☐☐☐☐☐☐☐☐☐☐☐☐☐☐☐
☐☐	☐☐☐
☐☐☐☐☐☐	No
☐☐☐	No
☐☐	No
☐☐☐	1984
☐☐	Délnyugat
Inner height	2.7 m
☐☐☐☐	14100 HUF
Duplex	No

