

Budapest XIII. ☐☐

82 900 000 HUF

Különleges belső kétszintes lakás Újlipótváros szívében - ritka befektetési lehetőség

XIII. kerület - Csanády utca, Újlipótváros egyik legkeresettebb utcája

Eladó egy frissen, teljes körűen felújított belső kétszintes lakás rendezett, századfordulós nagypolgári társasházban.

Főbb adatok:

- * Bruttó 60 m² (nettó 31 m²)
- * 4,25 m belmagasság, valódi belső kétszintes kialakítás
- * Azonnal költözhető, felújított állapot

Elosztás:

- * Alsó szint: világos amerikai konyhás nappali
- * Felső szint: 2 külön nyíló, csendes hálószoba, belső udvarra néző ablakokkal

Felújítás és felszereltség:

- * Teljes körű műszaki, gépészeti és esztétikai felújítás
- * Korszerű nyílászárók
- * Beépített, minőségi konyhai gépek
- * Prémium szaniterek
- * Hűtő-fűtő klíma és energiatakarékos fűtés
- * Egyedi asztalos megoldások a maximális helykihasználásért

Lokáció:

- * Lehel tér és metró pár perc sétára
- * Westend Bevásárlóközpont a közelben
- * Szent István Park és Duna-part néhány perc alatt elérhető
- * ...

☐☐☐	397559
Type	☐☐ - ☐☐☐☐☐☐☐☐
☐☐	61 m ²
☐☐	3 ☐☐
☐☐	☐☐
☐☐	☐☐☐
☐☐	Tégla
☐☐	☐☐☐
☐☐	☐☐☐
☐☐☐☐☐☐	Yes
☐☐☐	No
☐☐	No
☐☐☐	1920
Inner height	4.3 m
☐☐☐☐☐	17000 HUF
Duplex	Yes



Szabó-Szamosközi Beáta

+36-20-555-3029

b.szamoskozi@gdn-ingatlan.hu

