

Diósd Csaba u.**92 000 000 HUF****DIÓSDI RITKASÁG!**

A Budapesttől mindössze 10 perc távolságra elhelyezkedő Diósd méltán a Budai agglomeráció egyik legkeresettebb települése.

Az 1980-ban, téglából készült és időközben 10 cm-es külső szigeteléssel ellátott társas házban 6 külön helyrajzi számmal rendelkező albetét található.

A hirdetésben szereplő, 2020-ban teljeskörűen felújított napfényes lakás a tulajdonos kifinomult ízlésének köszönhetően élhető terekkel és magas igényszinttel rendelkezik.

Előnyök:

- TÁRSAS HÁZI ALAPÍTÓ OKIRATBAN FOGLALTAK ALAPJÁN A LAKÁSHOZ TARTOZÓ EGYSÉGEK: MÉLYGARÁZS BEÁLLÓ (17,7 m²) + KÜLTÉRI KOCSIBEÁLLÓ + TÁROLÓ (5 m²) MELYEK A VÉTELÁR RÉSZÉT KÉPEZIK!!
- közös használatú HATALMAS bokros, ősfás, termő gyümölcsfákkal beültetett BELSŐ KERT,
- 2020-ban teljes körű esztétikai, műszaki, gépészeti felújítások.

Extrák:

- elsődleges fűtés: 2021-ben beszerelt kondenzációs kazán,
- másodlagos fűtés: hűtő-fűtő klíma.

Miért Diósd? Mert:

- VELENCEI tó 20 perc, BALATON (Siófok) 40 perc alatt elérhető,
- a főváros felől könnyen és gyorsan megközelíthető, ...

□□□	397558
Type	□□ - □□□□□□
□□	58 m ²
□□	1 + 2 □□
□□	□□□□
□□	□□□
□□	Tégla
□□	□□□□
□□	□□□□□
□□□□□	No
□□□	No
□□	No
□□□	1980
□□	Délkelet
Inner height	2.9 m
□□□□	10000 HUF
Duplex	No

**Kecskeméti Zsolt**
+36-30-738-0753

zs.kecskemeti@gdn-ingatlan.hu

