

## Siófok Teljeskörűen felújított

149 900 000 HUF

Azonnal költözhető, felújított ikerházfél Siófok Ezüstparton!

Siófok egyik legkedveltebb, nyugodtabb részén, az Ezüstparton, a szabadstrand közelében kínálunk megvételre egy 2026-ban teljes körűen felújított, magas műszaki tartalommal rendelkező ikerházfélet.

### Főbb adatok

- saját, teljesen leválasztott telekrész: 292 m<sup>2</sup>
- bruttó alapterület: 130 m<sup>2</sup>
- téglalapítású, szigetelt ház
- azonnal birtokba vehető
- tehermentes ingatlan

A világos és jól kihasználható belső terek kényelmes életteret biztosítanak az egész család számára:

- tágas nappali-konyha-étkező - 23 nm
- 3 külön nyíló szoba - 18, 10 és 17 nm
- 2 fürdőszoba (egy zuhanyzós és egy kádas)
- fűthető és hűthető, napfényes télikert - 18 nm
- fedett bejárati terasz
- fedett 6 nm-es tároló
- 19 m<sup>2</sup>-es garázs
- további 4 térkövezett parkolóhely a kertben

A 2026-ban történt felújítás során kiemelt figyelmet fordítottak a minőségre és a komfortos mindennapokra:

- Vaillant 24 kW-os kondenzációs gázkazán
- hűtő-fűtő Daikin klímarendszer 4 helyiségben
- ...



**Bognár Katalin**

+36-70-977-8080

k.bognar@gdn-ingatlan.hu

□□□ 397556

Type □□ - □□□□

□□ 130 m<sup>2</sup>

□□ 4 □□

□□ 292 m<sup>2</sup>

□□ □□

□□ □□□

□□ Téglá

□□ □□□□□□

□□ □□□□□

□□□□□ Yes

□□□ Yes

□□□ 1980

□□ Dél

Inner height 2.4 m

