

Budapest XVI. ☐☐

29 500 000 HUF

Eladó 27 m²-es lakás Budapest XVI. kerületében, Mátyásföldön, Repülőtér HÉV-megálló közvetlen közelében

!!! Otthon Start Program igénybevételére nem alkalmas !!!

A Baross Gábor utca elején eladó egy 27 m²-es, önálló helyrajzi számmal rendelkező (nem használati megosztási szerződéses), közepes állapotú, komfortos lakás.

Az ingatlan egy mindössze 4 lakásos társasházban található, belső udvarról közelíthető meg, ugyanakkor utcai nézetű és keleti tájolású. Elrendezése praktikus: egy 17 m²-es szobából, főzőfülkéből és fürdőszobából áll.

A lakás gázkonvektoros fűtésű, klimatizált, az elektromos hálózat már cserére került. A közös költség mindössze 10.200 Ft/hó.

A társasház zárt udvarán egy gépkocsi számára parkolási lehetőség biztosított.

Az ingatlan tehermentes, önálló helyrajzi számmal rendelkezik, így nem használati megosztási szerződéses. Fontos tudnivaló, hogy az Otthon Start Program igénybevételére nem alkalmas.

Kiváló választás első saját otthonnak, egyedülállóknak, illetve befektetésnek is, hiszen a HÉV-megálló közelségének köszönhetően a belváros gyorsan és ...

☐☐☐	397546
Type	☐☐ - ☐☐☐☐☐☐☐☐
☐☐	27 m ²
☐☐	1 ☐☐
☐☐	☐☐
☐☐	☐☐☐☐
☐☐	Tégla
☐☐	☐☐☐☐☐☐☐☐
☐☐	☐☐☐☐☐☐
☐☐☐☐☐☐	No
☐☐☐	No
☐☐	No
☐☐☐	1950
☐☐	Kelet
Inner height	3 m
☐☐☐☐	10200 HUF
Duplex	No

**Nádaski Szabina****+36-30-617-4042**

sz.nadaski@gdn-ingatlan.hu

