

Budapest XVII. ☐☐ Rákoskeresztúron két lakás**129 000 000 HUF****KÉT lakás RÁKOSKERESZTÚR SZÍVÉBEN!!!!** – azonnal költözhető állapotban!**TETŐTÉRI ÉS FÖLDSZINTI LAKÁS!**

Csendes, kertvárosi környezetben, mégis Rákoskeresztúr központi részén kínálunk megvételre egy 120 nm-es, két lakást egy családi házban, amely egy 387 nm-es, rendezett telken helyezkedik el.

A ház 1970-ben épült, masszív betonfödémrel, a tetőtér beépítése 1987-1990 között történt, így az épület két teljes értékű lakást foglal magában – a felső szint külön bejárattal, külső lépcsőn keresztül megközelíthető.

Mindkét lakás külön cirkó fűtéssel működik, a nyílászárók korszerű műanyagok, redőnnel és szúnyoghálóval felszerelve. A felső lakásban klíma is található.

A ház 10 éve teljes körű generálfelújításon esett át – a vakolatot kívül-belül tégláig leverték, újraszigetelték, így szerkezetileg és esztétikailag is kiváló állapotú.

A melléképület két helyiségből áll, teljesen stabil, akár vállalkozás céljára is alkalmas.

A kertben fúrt kút segíti az öntözést, a beállást elektromos kapu biztosítja.

Főbb jellemzők:

120 nm-es, kétgenerációs, alapincézett családi ...

**Csóka Annamária****+36-30-445-1132**

a.csoka@gdn-ingatlan.hu

☐☐☐	397492
Type	☐☐ - ☐☐☐☐☐☐☐☐
☐☐	120 m ²
☐☐	5 ☐☐
☐☐	387 m ²
☐☐	☐☐☐☐☐☐
☐☐	☐☐☐
☐☐	Tégla
☐☐	☐☐☐☐☐☐☐☐
☐☐	☐☐☐☐☐☐☐☐
☐☐☐☐☐☐	No
☐☐☐	Yes
☐☐	No
☐☐☐	1970
☐☐	Délnyugat
Inner height	2.8 m
Duplex	No

