

Budapest XXI. ☐☐**51 000 000 HUF**

☐☐☐

397439**ÁRCSÖKKENÉSSSEL MEGVÁSÁROLHATÓ INGATLAN!**

Type

☐☐ - ☐☐☐☐☐☐☐☐

XXI. kerületben, CSEPEL KÖZPONTJÁBAN, egy 6. emeleti, 52 m²-es, 1+2 fél szobás, AKADÁLYMENTES, távfűtés egyedi mérővel rendelkező, észak-déli fekvésű, 3 m²-es erkéllyel rendelkezik, PANORÁMÁS, rendkívül világos, rövid idővel birtokba vehető felújítandó állapotú panel lakást kínálunk megvételre!

☐☐

52 m²

☐☐

3 m²

☐☐

1 + 2 ☐☐

☐☐

☐☐

☐☐

☐☐☐

☐☐

Panel

☐☐

☐☐☐☐☐☐☐☐☐☐☐☐

☐☐

☐☐☐

☐☐☐☐☐

No

☐☐☐

No

☐☐

No

☐☐☐

1981

☐☐

Dél

Inner height

2.7 m

☐☐☐☐

13500 HUF

Duplex

No**Helyiségei:**

-előszoba(10.1m²), konyha(5.2m²), fürdőszoba(2.5m²), WC(0.9m²), kettő szoba(6.5m², 9.3m²), nappali(18.1m²), erkély(3m²)

Tájékoztató alaprajz a képek között látható.

A lakás felújítandó állapotú, jelenleg lakott.

A középső szobában az ablak műanyag, szigetelt üvegezéssel ellátott, valamint ebben a szobában kiépítésre került egy elektromos padlófűtés is.

Parkolás az utcán, a ház előtt ingyenes.

Piac, orvosi rendelő, posta, bevásárlási lehetőségek közvetlen a ház közelében található.

A környék ellátottsága, infrastruktúrája jó, központi elhelyezkedésű, tömegközlekedéssel kiváló (HÉV, 35, 36, 148, 151-es buszmegálló 3 perc sétatávolságban elérhető)

Amennyiben Önnek a vásárláshoz szüksége lenne hitelre (CSOK PLUSZ, OTTHON ...

**Nyegrutz Tibor****+36-30-250-4987**

ny.tibor@gdn-ingatlan.hu

