

Budapest XIV. ☐☐

51 900 000 HUF

ELADÓ HANGULATOS TÉGLALAKÁS ZUGLÓ KEDVELT RÉSZÉN

Budapest XIV. kerületében, az Ilka utcában, a Stadionok és a Városliget közelében kínálunk megvételre egy 35 m²-es, jó állapotú, azonnal költözhető téglalakást.

Az első emeleti ingatlan egy rendezett, folyamatosan karbantartott társasházban található. A lakás praktikus elrendezésű: a tágas, utcai nézetű szoba nagy ablakainak köszönhetően rendkívül világos, míg a konyha-étkező a csendes, gondozott belső udvarra néz. A lakásban kamra is rendelkezésre áll, amely extra tárolási lehetőséget biztosít.

A fűtésről gázkonvektor gondoskodik, a meleg vizet villanybojler szolgáltatja, minden fogyasztás egyedi mérőórák alapján elszámolható.

A környék infrastruktúrája kiváló: néhány perc sétával elérhetőek üzletek, tömegközlekedési kapcsolatok, oktatási intézmények, valamint a Városliget is, amely remek kikapcsolódási lehetőséget kínál.

A lakás ideális választás első otthonnak, fiataloknak, egyedülállóknak, illetve befektetők számára is, hiszen könnyen és gyorsan kiadható a kedvelt lokációnak köszönhetően.

☐☐☐	397438
Type	☐☐ - ☐☐☐☐☐☐☐☐
☐☐	35 m ²
☐☐	1 ☐☐
☐☐	☐☐
☐☐	☐☐☐
☐☐	Tégla
☐☐	☐☐☐☐☐☐☐☐
☐☐	☐☐☐
☐☐☐☐☐☐	No
☐☐☐	No
☐☐	No
☐☐☐	1970
Duplex	No



Gábris Hanga
+36-70-231-5075

h.gabris@gdn-ingatlan.hu

