

Budapest XXII. ☐☐

99 900 000 HUF

Eladó kétgenerációs családi ház Nagytétény kedvelt részén!

Kiváló infrastruktúrával rendelkező környezetben eladó egy 120 m²-es, kőből épült családi ház, amely két külön bejáratú, 60-60 nm-es, önálló, összkomfortos lakásból áll. Az ingatlan ideális választás lehet két generáció együttélésére, befektetésre vagy akár részbeni bérbeadásra is.

Az 1. lakás helyiségei:

Nappali – konyha – étkező: 25,3 m²Hálószoba: 13,3 m²Kádas fürdőszoba: 8,7 m²Beépített veranda: 12,9 m²

A 2. lakás helyiségei:

Előtér: 1,5 m²Nappali: 21,2 m²Konyha: 12,7 m²Hálószoba: 17,9 m²Félszoba: 4,6 m²Fürdőszoba: 3,6 m²

Jelentős felújítások

A második lakás 2018-ban teljes körű korszerűsítésen esett át:

- teljes villamos hálózat cseréje
- teljes vízhálózat cseréje
- új burkolatok
- teljesen felújított fürdőszoba új szaniterekkel
- álmennyezet és hangulatvilágítás kialakítása
- minden helyiségben klíma telepítése

További helyiségek és extrák

- 6 m²-es tároló
- 6 m²-es, külön bejáratú helyiség, ...

☐☐☐	397393
Type	☐☐ - ☐☐☐☐
☐☐	160 m ²
☐☐	4 + 1 ☐☐
☐☐	400 m ²
☐☐	☐☐
☐☐	☐☐☐☐
☐☐	Vegyes falazat
☐☐	☐☐☐☐☐
☐☐	☐☐☐☐☐☐
☐☐☐☐☐	No
☐☐☐	Yes
☐☐☐	1930
☐☐	Dél
Inner height	4.1 m

**Bognár Katalin****+36-70-977-8080**

k.bognar@gdn-ingatlan.hu

