

Szeged

59 500 000 HUF

BEFEKTETÉS VAGY TÖBB GENERÁCIÓS OTTHON

Kiskundorozsma központjához közel, de mégis csendes utcában eladó 140 m2-es ház 1129 m2-es telken.

Az ingatlan vegyes falazatú, közepes műszaki állapotú. Jelenlegi hasznosítása albérleteztetés, ennek megfelelően is lettek kialakítva a lakrészek, összesen 6 külön egység, ebből 2-ben saját fürdőszoba is található, míg a másik 4 közös fürdőt használ. A villanyórák külön lettek választva, így mindenki a fogyasztás alapján fizeti az áramot.

A telek méretéből adódóan még 140 m2 beépíthető lenne, így a régi épület elbontásával egy ikerház is építhető a telekre.

A jelenlegi lakók már több éve bérlői az ingatlannak így ők tulajdonos váltás esetén is szívesen maradnának tovább.

Az ingatlan tehermentes, a bérlőknek 60 napos felmondási idejük van.

További részletekért keressen a megadott elérhetőségeken.

Ár	397389
Type	Ár - Ártér
Ártér	140 m ²
Ártér	20 m ²
Ártér	6 Ártér
Ártér	1129 m ²
Ártér	Ártér
Ártér	Ártér
Ártér	Vegyes falazat
Ártér	Ártér
Ártér	Ártér
Ártér	No
Ártér	Yes
Ártér	1963
Inner height	2.6 m



Szil Gabriella
+36-30-901-0313
g.szil@gdn-ingatlan.hu

