

Székesfehérvár

91 500 000 HUF

**REGIA RESIDENCE - ÚJ ÉPÍTÉSŰ OTTHONOK SZÉKESFEHÉRVÁR
KÖZKEDVELT RÉSZÉN**

Megkezdődött a Regia Residence 24 lakásos társasház értékesítése
Székesfehérváron, a Palotai úton!

A földszint + 4 szint, magas tetős épület modern építészeti
megoldásokat, energiatakarékos gépészetet és magas műszaki
színvonalat ötvöző társasház ideális választás mind saját otthonnak,
mind befektetésnek.

A projekt kiemelt előnyei:

- ✓ Központi hőszivattyús rendszer
- ✓ Energiahatékony padlófűtés és mennyezethűtés
- ✓ Helyiségenként szabályozható hőmérséklet WiFi termosztátokkal
- ✓ 3 rétegű hőszigetelő üvegezésű nyílászárók
- ✓ Motoros alumínium redőnyök, szúnyoghálós
- ✓ 15 cm grafitos homlokzati hőszigetelés
- ✓ Üvegkorlátos erkélyek és teraszok
- ✓ Parkosított környezet automata öntözőrendszerrel
- ✓ Távirányítós gépkocsibejáró
- ✓ Internet - Klíma előkészítés minden lakásban

A lakások minőségi burkolatokkal, modern szaniterekkel, biztonsági
bejárati ajtóval és átgondolt alaprajzokkal készülnek. A belső
burkolatok és ajtók többféle mintából választhatók, így új otthonát
saját ízlésére szabhatja.

A ...

**Koncz András****+36-20-933-3750**

a.koncz@gdn-ingatlan.hu

□□□	397305
Type	□□ - □□□□□□
□□	57 m ²
□□	4 m ²
□□	3 □□
□□	□□
□□	□□
□□	Tégla
□□	□□
□□	□□□□□□/□□□
□□□□□	Yes
□□□	No
□□	No
□□□	2026
Duplex	No

III. EMELET



helyiség neve	padióburkolat	hasznos terület (m²)
L-B32 LAKÁS		
előtér	kerámia burk.	2,27
WC	csm. ker. lapburk.	1,59
konyha-étkező	kerámia burk.	5,89
nappali	kerámia burk.	17,51
közlekedő	kerámia burk.	3,74
fürdő	csm. ker. lapburk.	4,61
szoba	lam. parketta	9,40
szoba	lam. parketta	12,38
L-B32 lakás		57,39
fedett erkély	fá. kerámia	4,42
L-B32 LAKÁS HASZNOS ALAPTERÜLETE ÖSSZESEN:		61,81

