

Székesfehérvár

145 000 000 HUF

**REGIA RESIDENCE - ÚJ ÉPÍTÉSŰ OTTHONOK SZÉKESFEHÉRVÁR
KÖZKEDVELT RÉSZÉN**

Megkezdődött a Regia Residence 24 lakásos társasház értékesítése Székesfehérváron, a Palotai úton!

A földszint + 4 szint, magas tetős épület modern építészeti megoldásokat, energiatakarékos gépészetet és magas műszaki színvonalat ötvöző társasház ideális választás mind saját otthonnak, mind befektetésnek.

A projekt kiemelt előnyei:

- ✓ Központi hőszivattyús rendszer
- ✓ Energiahatékony padlófűtés és mennyezethűtés
- ✓ Helyiségenként szabályozható hőmérséklet WiFi termosztátokkal
- ✓ 3 rétegű hőszigetelő üvegezésű nyílászárók
- ✓ Motoros alumínium redőnyök, szúnyoghálós
- ✓ 15 cm grafitos homlokzati hőszigetelés
- ✓ Üvegkorlátos erkélyek és teraszok
- ✓ Parkosított környezet automata öntözőrendszerrel
- ✓ Távirányítós gépkocsibejáró
- ✓ Internet - Klíma előkészítés minden lakásban

A lakások minőségi burkolatokkal, modern szaniterekkel, biztonsági bejárati ajtóval és átgondolt alaprajzokkal készülnek. A belső burkolatok és ajtók többféle mintából választhatók, így új otthonát saját ízlésére szabhatja.

...

**Koncz András****+36-20-933-3750**

a.koncz@gdn-ingatlan.hu

□□□	397298
Type	□□ - □□□□□□
□□	70 m ²
□□	68 m ²
□□	4 □□
□□	□□
□□	□□
□□	Tégla
□□	□□
□□	□□□□□□/□□□
□□□□□	Yes
□□□	No
□□	No
□□□	2026
Duplex	No

I. EMELET



helyiség neve	padióburkolat	hasznos terület (m²)
L-B13 LAKÁS		
előtér	kerámia burk.	4.69
WC	csm. ker. lapburk.	1.56
fürdő	csm. ker. lapburk.	3.75
szoba	lam. parketta	10.97
nappali	kerámia burk.	17.72
konyha-étkező	kerámia burk.	8.21
szoba	lam. parketta	12.18
szoba	lam. parketta	10.59
L-B13 lakás		69.67
fedett tetőterasz	beton járólap	26.41
fedetlen tetőterasz	beton járólap	41.43
L-B13 LAKÁS HASZNOS ALAPTERÜLETE ÖSSZESEN:		96.08

