

Budapest XIII. ☐☐

74 500 000 HUF

ANGYALFÖLDÖN, PARKOS KÖRNYEZETBEN, FELÚJÍTOTT 2 SZOBÁS, LOGGIÁS LAKÁS ELADÓ

XIII. kerület kedvelt részén, Angyalföldön kínálunk megvételre egy azonnal költözhető, jó állapotú, második emeleti panellakást.

A lakás déli fekvésű nappalija világos és tágas, innen nyílik a parkra néző loggia, amely ideális pihenésre. A külön nyíló kisebb szoba északi tájolású, laminált padlóval burkolt. A konyha praktikus kialakítású, beépített bútorral rendelkezik, és kényelmesen elfér benne egy étkezőasztal is.

A fürdőszoba sarokkáddal felszerelt, egy légtérben található a WC-vel. A nyílászárók fa szerkezetűek, redőnyel ellátva.

Főbb jellemzők:

2 szoba

loggia parkra néző kilátással

déli fekvésű nappali

felújított állapot

alacsony fenntartási költség

közös pincehasználat

A közös költség 25.000 Ft/hó, amely tartalmazza a fűtést, vízfogyasztást, szemétszállítást és a lépcsőház takarítását.

A környék kiváló infrastruktúrával rendelkezik: a közelben óvoda, iskola, gimnázium, valamint bevásárlási lehetőségek (Lehel téri piac, ...



Sinkó Lászlóné Nóra

+36-30-659-4423

n.sinko@gdn-ingatlan.hu

☐☐☐	397195
Type	☐☐ - ☐☐☐☐☐☐☐☐
☐☐	56 m ²
☐☐	2 ☐☐
☐☐	☐☐☐☐☐
☐☐	☐☐☐
☐☐	Panel
☐☐	☐☐☐☐☐☐☐
☐☐	☐☐☐
☐☐☐☐☐	No
☐☐☐	No
☐☐	No
☐☐☐	1980
☐☐	Dél
Inner height	2.6 m
☐☐☐☐	25000 HUF
Duplex	No

