

Zalaegerszeg Építési telek teljes nyugalomban!

13 000 000 HUF

□□□ 397143

GÁLAFFEJEN, az ARANYOSLAPI FORRÁS fölött, csendes, nyugodt környezetben, LAKOTT területen, 1113 m² - es ÉPÍTÉSI telek eladó!!

Type □□ - □□

□□ 1 113 m²

□□ □□□□□

Eladóvá vált ez a csendes, természetközeli részen elterülő, majdnem teljesen sík , 1113 m² - es terület az Aranyoslapi forrás közelében!

Közműellátottsága megvalósult, hiszen a villany, a víz és a szennyvíz telekre való bekötése már befejeződött, a gáz az utcában található, így mind a terület, mind a ráépülő otthon rácsatlakoztatása könnyedén megoldható.

A birtok LKE -6 - os övezeti besorolású, mely szerint a területre vetítetten 25% a legnagyobb megengedett beépítettség érték. A rá épített épület magassága 5 méter, homlokzatmagassága 6,5 méter lehet.

A terület utcafronti szélessége eléri a minimális elvárást, így lakóépület építhető rá!

A végig aszfaltozott úton megközelíthető, télen is könnyen járható utcában található telek 3 oldalról már körbekerített, a telek felső részén pedig termő gyümölcsfák vannak.

Infrastruktúrája minden tekintetben egy más zalaegerszegi városrészével megegyező, hiszen szemétszállítás, postai szolgáltatások, internet és kábeltévé is ...



Juhász Judit

+36-70-883-0574

j.juhasz@gdn-ingatlan.hu



