

Budapest VII. ☐☐**54 700 000 HUF**

Kivételes értékállóság a Városligetnél – Kulcsrakész, napfényes prémium otthon beépített állógalériával

Eladásra kínálunk a VII. kerületi Wesselényi utca Liget felőli szakaszán egy minden részletében újjáépített, azonnal költözhető téglalakást. Az ingatlan a klasszikus nagypolgári hangulatot ötvözi a letisztult, modern dizájnnal. A hivatalos 44 nm-es alapterületet egy igényesen kivitelezett állógaléria egészíti ki, így a ténylegesen lakható lélettér bruttó 51-56 nm közötti. A teljes körű felújítás most fejeződött be, a lakásban még senki sem lakott, így Ön egy valóban érintetlen otthonba költözhethet.

Főbb jellemzők:

Gondos kivitelezés: Teljes körű esztétikai és műszaki felújítás történt (új vezetékek, modern nyílászárók és extra szigetelés)

Kulcsrakész kényelem:

A vételár részét képezi a teljes modern bútorzat, a stílusos világítás és a konyhai gépesítés is.

Fény és nyugalom: Hatalmas ablakainak köszönhetően a lakás egész nap csodásan benapozott, és az utcai elhelyezkedése ellenére meglepően csendes, békés hangulatú.

Elhelyezkedés: Egy gondozott, liftes társasház első emeletén található.

Tökéletes ...

☐☐☐	396995
Type	☐☐ - ☐☐☐☐☐☐☐☐
☐☐	41 m ²
☐☐	1 + 1 ☐☐
☐☐	☐☐
☐☐	☐☐☐
☐☐	Tégla
☐☐	☐☐☐
☐☐	☐☐☐
☐☐☐☐☐☐	Yes
☐☐☐	No
☐☐	No
☐☐☐	1970
☐☐	Délnyugat
Inner height	3.2 m
☐☐☐☐	18500 HUF
Duplex	Yes

**Nagy Nikoletta****+36-20-260-4013**n.nikoletta@gdn-ingatlan.hu