

Isaszeg

49 990 000 HUF

Isaszegen, a Kolozsvári utca 17. szám alatt kínálunk megvételre egy 640 m²-es telken elhelyezkedő, összesen 165 m² alapterületű, kétszintes családi házat, amely számos lehetőséget kínál nagycsaládoknak, vállalkozóknak vagy akár otthoni műhelyt keresők számára.

Az ingatlan az 1980-as években épült. Stabil alapját egy vasbeton födémmel rendelkező nettó 58 m²-es szuterén szint adja, amely garázsznak, kazánháznak és tárolónak biztosít helyet. Erre épült rá a kétszintes könnyűszerkezetes lakóépület fa födémmel és cserép fedéssel.

A 63 m²-es földszinten egy tágas nappali, egy hálószoba, kamrával kiegészített konyha, fürdőszoba, valamint előtér és lépcsőház található.

A 44 m²-es emeleten négy külön nyíló hálószoba és egy közlekedő került kialakításra. A hosszú erkély a közlekedőből és az egyik hálószobából egyaránt megközelíthető, kellemes kilátást biztosítva a környékre.

A ház fűtéséről vegyes tüzelésű kazán gondoskodik radiátoros hőleadással.

Az ingatlan egyik legnagyobb előnye a lakóépülethez kapcsolódó melléképület, amely egy közel 30 m²-es tárolóból és egy 45 m²-es, fűthető műhelyből áll. Ideális lehet ...

□□□	396945
Type	□□ - □□□□
□□	239 m ²
□□	9 m ²
□□	5 □□
□□	640 m ²
□□	□□□□□
□□	□□□□
□□	Könnyűszerkezet
□□	□□□□□□
□□	□□□□□
□□□□□	No
□□□	Yes
□□□	1985
□□	Délnyugat
Inner height	2.7 m



Horváth Péter

+36-70-606-2990

p.horvath@gdn-ingatlan.hu

