

Seregélyes Központban**63 700 000 HUF****VL-004851. Seregélyes központjában új építésű társasházi lakások eladók!****Lakástípus:****F3 lakás:**

- földszinti elhelyezkedés
- 50m2 hasznos alapterület
- 127m2 saját kertkapcsolat
- 10m2 terasz
- amerikai-konyha-nappali + 1 hálószoba elosztás

Eladási irányár: 63,7 M Ft**Részletek:****A társasházban összesen 21 lakás kerül kialakításra.**

Az épület 30 cm vastag vázkerámia falazattal, 15 cm grafitos homlokzati hőszigeteléssel és háromrétegű hőszigetelő üvegezésű műanyag nyílászárókkal épül. A lakások közötti elválasztó falak hangszigetelt falazóelemekből készülnek. A nyílászárók redőnytokkal, alumínium lefutóval és helyiségenként egy szűnyoghálóval kerülnek kialakításra.

A fűtést és a használati melegvíz-ellátást központi hőszivattyús rendszer biztosítja. A lakásokban padlófűtés készül, a nappali és a hálószobák hőmérséklete külön szabályozható. A fürdőszobákban elektromos törölközőszárító radiátor kerül elhelyezésre, továbbá minden lakás klíma-előkészítéssel rendelkezik.

A burkolatok a beruházó által biztosított mintákból választhatók. A lakásokban CPL fóliás beltéri ...

**Kruller Petra****+36-20-583-7555**p.kruller@gdn-ingatlan.hu

Ár	396868
Type	1 - 3 szobás
Alapterület	50 m ²
Hasznos alapterület	10 m ²
Terület	2 db
Összes terület	127 m ²
Építési év	
Építési típus	
Építési mód	Tégla
Építési anyag	
Építési költség	1000000/1000
Építési költség	Yes
Építési költség	Yes
Építési költség	2026
Inner height	2.7 m

