

## Fót autópálya közelében

49 900 000 HUF

Fót Istvánhegyen eladó 30 nm alapterületű kis ház 230 nm-es műhellyel, 1700 nm-es telken, ipari árammal.

A telek két utcára nyílik, így akár az egyik rész bérbeadásával fix havi bevételt realizálhat.

Közművek szempontjából csak áram van az utcában, a víz kútról megoldható.

A kis házban jelenleg egy szoba, egy konyha és egy tároló került kialakításra.

A fűtést fatüzelésű kályha biztosítja.

A telek nagyságából adódóan több autó számára van beállási lehetőség mindkét utcáról, illetve marad hely állattartásra, növénytermesztésre, de bármi másra is.

A zsalukó falazatú, teljes belmagasságú lemezfedésű 230 nm-es műhely betonlappal helyet adhat vállalkozásnak, vagy tárolásra is hasznosítható. Tökéletes lehet autószerelő műhelynek.

Jelzáloghitel igénybevételére nincs lehetőség a vásárlásához.

000	396841
Type	00 - 0000
00	270 m <sup>2</sup>
00	3 m <sup>2</sup>
00	1 00
00	1700 m <sup>2</sup>
00	00000
00	000
00	Tégla
00	00
00	00000
00000	No
000	Yes
000	2014
00	Északkelet
Inner height 2.5 m	



**Szabó Krisztina**

+36-70-371-7038

k.szabo@gdn-ingatlan.hu

