

Vecsés MARKET CENTRÁL MELLETT!

69 500 000 HUF

Vecsés kedvelt részén, egy rendezett, 3 emeletes társasház 3. emeletén ELADÓ egy 64 m²-es, 2,5 szobás, összkomfortos lakás, 5 m²-es erkéllyel.

A lakás jó elosztású, világos és kényelmes életteret biztosít. Ideális választás lehet pároknak, kisebb családoknak vagy akár befektetési célra is.

Műszaki és kényelmi jellemzők:

- Fűtés: gázkonvektor, amelyet 3 db inverteres hűtő-fűtő klíma egészít ki, biztosítva a kellemes hőmérsékletet egész évben.
- Nyílászárók: műanyag nyílászárók, részben redőnnyel felszerelve.
- Meleg víz: 80 literes villanybojler.
- Villamoshálózat: 1x25A, FI-relé, rézvezetékek.
- Erkély: 5 m²-es, kellemes kültéri pihenési lehetőséggel.

Költségek:

- Közös költség: 12.000 Ft/hó
- Szemétszállítás: 7.000 Ft/negyedév

Közlekedés és infrastruktúra:

A lakás elhelyezkedése kiváló, a mindennapi közlekedés és ügyintézés könnyen megoldható.

- Busz: a közeli Iskola utcai megállóból Budapest és a környező települések irányába közlekednek járatok. A 200E reptéri busz és további helyközi járatok 5 perc sétára elérhetők.
- Vonat: a Vecsés vasútállomás ...



Szuhai Zoltán

+36-20-955-2867

z.szuhai@gdn-ingatlan.hu

□□□	396729
Type	□□ - □□□□□□□□
□□	64 m ²
□□	5 m ²
□□	2 + 1 □□
□□	□□□□□
□□	□□□
□□	Tégla
□□	□□□□□□□□
□□	□□□
□□□□□	No
□□□	No
□□	Yes
□□□	1973
□□	Délkelet
Inner height	2.7 m
□□□□	12000 HUF
Duplex	No

