

Magyaralmás Központban

62 000 000 HUF

396669

Vh-004843. Magyaralmás központjában összesen háromszintes (alagsor, magasföldszint, beépítetlen tetőtér) kialakítású családi ház, 70 m² hasznos alapterülettel és 1052 m²-es telekterülettel eladó!

Type 00 - 0000

Az ingatlan 1980-ban épült B30-as falazattal, kétszeres bitumenes vízszigeteléssel, vasbeton födémmel és pala tetőfedéssel. Az elmúlt évek során részleges felújításon esett át, amely magában foglalta a nyílászárók cseréjét, valamint a villamos hálózat bővítését 3 fázisra (3×16 A). Az éjszakai áram is rendelkezésre áll. A villanyvezetékek részben rézvezetékekből készültek. A fűtést gázkazán és fatüzelésű kazán biztosítja radiátoros hőleadással, míg a használati melegvíz-ellátásról villanybojler gondoskodik.

00 70 m²

00 3 00

00 1052 m²

00 00

00 000

00 Téglá

00 0000000

00 00000

00000 No

000 No

000 1980

Inner height 2.7 m

Elosztását tekintve az ingatlan 70 m² hasznos alapterületű. A magasföldszinten előtér, 3 szoba, konyha-étkező, fürdőszoba, külön WC és kamra került kialakításra. Az alagsori szint szintén 70 m² alapterületű, ahol egy konyha, szoba, kazánház és garázs található. A ház tetőtere jelenleg beépítetlen, megközelítése a földszinti konyhából, létrán keresztül lehetséges.

A házhoz több, tárolásra és állattartásra egyaránt ...



Kruller Petra

+36-20-583-7555

p.kruller@gdn-ingatlan.hu



