

Budapest II. ☐☐

229 000 000 HUF

Dunai örökpanorámás, erkélyes luxuslakás eladó!

Igazi ritkaság a budai ingatlanpiacon!

Budapest II. kerületének egyik legkeresettebb részén, a Bem József utcában kínálunk megvételre egy prémium minőségben felújított, erkélyes, örökpanorámás lakást. Az elegáns, jó állapotú társasházban található ingatlan páratlan kilátást nyújt a Dunára, a Margit hídra és a rakpartokra.

A lakás minden részletében a minőséget, a kényelmet és az időtálló eleganciát képviseli. A tágas, világos tereknek és az átgondolt alaprajznak köszönhetően ideális választás azok számára, akik exkluzív környezetben szeretnének élni Budapest szívében.

Főbb jellemzők:

- Nagyméretű, panorámás nappali
- 2 tágas hálószoba
- 2 fürdőszoba
- Kényelmes előszoba
- Dunára néző erkély
- Kiváló minőségű beépített konyhagépek
- Daikin hűtő-fűtő klímarendszer
- Elektromos redőnyök
- Saját tároló

A környéken kiváló éttermek, kávézók, üzletek, nemzetközi iskolák, valamint sportolási és kikapcsolódási lehetőségek találhatók.

A közlekedés kiemelkedő: az M2 metró, villamosok és buszjáratok ...



**Füredi Felícia**

+36-30-828-2621

f.furedi@gdn-ingatlan.hu

|              |                   |
|--------------|-------------------|
| ☐☐☐          | 396665            |
| Type         | ☐☐ - ☐☐☐☐☐☐☐☐     |
| ☐☐           | 93 m <sup>2</sup> |
| ☐☐           | 3 ☐☐              |
| ☐☐           | ☐☐                |
| ☐☐           | ☐☐☐               |
| ☐☐           | Tégla             |
| ☐☐           | ☐☐☐☐☐☐            |
| ☐☐           | ☐☐☐               |
| ☐☐☐☐☐☐       | Yes               |
| ☐☐☐          | No                |
| ☐☐           | No                |
| ☐☐☐          | 1950              |
| ☐☐           | Kelet             |
| Inner height | 3.2 m             |
| ☐☐☐☐         | 60000 HUF         |
| Duplex       | No                |



PHOTO BY ZSOFIA JURASSZA  
www.furiosci.com