

Nagyigmánd

16 500 000 HUF

Nagyigmándon egy csendes utcában kínálunk megvételre egy teljesen felújítandó/bontandó házat egy 1079 m²-es, rendezett telken.

Az 57 m²-es ház vegyes falazattal épült, többnyire vályogból és egybeépült vele egy 27 m²-es istálló.

Jelenlegi tulajdonosa elkezdte a felújítást, új villanyórát szereltetett fel, új vízóra került telepítésre és a csatorna és gáz bevezetése is megtörtént a telekre. Néhány ablakot is kibontott és rendelkezésre állnak a műanyag nyílászárók (ezek vételára megbeszélés tárgyát képezi).

A tetőn a szarufák állapota jó, tetőlécek cseréjére van szükség, ehhez a munkához szükséges tartalék cserepek is rendelkezésre állnak.

Alapvetően egy hangulatos parasztházat lehetne kialakítani, mert a földemen nagyon jó állapotban őrizték meg a látszó gerendákat.

A telek rendezett, az udvaron egy felújítandó/bontandó melléképület helyezkedik még el, amit valamikor füstölőként hasznosítottak, mellette pedig egy ásott kút található.

Remek lehetőség, akkor is ha a központhoz közel, de mégis egy rendezett, csendes utcában szeretne építkezni vagy ha lát fantáziát a ház felújításában. A hibátlan aszfaltozású utca ...



Horváth Tamara

+36-30-489-6731

t.horvath@gdn-ingatlan.hu

□□□	396632
Type	□□ - □□□□
□□	57 m ²
□□	1 □□
□□	1079 m ²
□□	□□
□□	□□□
□□	Vegyes falazat
□□	□□
□□	□□□□□□
□□□□□	No
□□□	Yes
□□□	1940
□□	Délkelet
Inner height	2.8 m

