

Budapest XX. ☐☐ Erkélyes, háromszobás!

66 900 000 HUF

Eladó Pesterzsébet városközpontjában, az Ady Endre utcában egy 63 m²-es, 3 szobás, 10. emeleti lakás, amelynek egyik legnagyobb értéke a ritkaságnak számító, 8 m²-es dupla erkély.

Főbb előnyök:

- RITKA, 8 m²-es DUPLA ERKÉLY
- KIVÁLÓ ELOSZTÁS, VILÁGOS és PRAKTIKUS terek
- FELÚJÍTOTT konyha és kádas fürdőszoba, KÜLÖN WC
- HŐSZIGETELT, KAMERÁS, RENDEZETT és BIZTONSÁGOS társasház
- KIEMELKEDŐ KÖZLEKEDÉS, TELJES KÖRŰ INFRASTRUKTÚRA

A lakás jellemzői:

- Alapterület: 63 m² | Emelet: 10. | Szobaszám: 3
- A tágas nappali és az egyik hálószoba ERKÉLYKAPCSOLATOS.
- Helyiségek: erkélyes nappali, két nagyméretű háló, konyha, kádas fürdő, KÜLÖN WC, előszoba, közlekedő.
- Műszaki és esztétikai állapot: FELÚJÍTÁS néhány éve saját részre; MŰANYAG NYÍLÁSZÁRÓK, redőnnel szereltek, konyhabútor, GÁZ FŐZŐLAP és elszívó;
- Villamoshálózat: 1x25A teljesítmény FI-RELÉVEL.
- Fűtés és a meleg víz: távhő

Környék és infrastruktúra:

- KIVÁLÓ INFRASTRUKTÚRA: Interspar, Penny, DM, McDonald's, fitneszterem, üzletek, szolgáltatások, parkok és ...



Szuhai Zoltán

+36-20-955-2867

z.szuhai@gdn-ingatlan.hu

☐☐☐	396623
Type	☐☐ - ☐☐☐☐☐☐☐☐
☐☐	63 m ²
☐☐	8 m ²
☐☐	3 ☐☐
☐☐	☐☐
☐☐	☐☐☐☐
☐☐	Panel
☐☐	☐☐☐☐
☐☐	☐☐☐
☐☐☐☐☐☐	No
☐☐☐	No
☐☐	Yes
☐☐☐	1970
☐☐	Délnyugat
Inner height	2.7 m
Duplex	No

