

## Gárdony Agárd

354 520 HUF

Bvh-003048. Velencei tó mellett, Agárdon felújított állapotú, kétszintes önálló családi ház hosszútávra, 2026.08.01 től kiadó!

A ház autóval és busszal egyaránt könnyen megközelíthető nyugodt, csendes zsákutcában helyezkedik el. Székesfehérvár belvárosától 20 perc, M7-es autópályától 8 perc, Agárd vasútállomástól pedig csupán 6 perc autóútra található. Buszmegálló (7-es számú főúton) és strand is néhány perc sétára elérhető.

A teljeskörűen és ízlésesen felújított 86m<sup>2</sup> hasznos alapterületű, kétszintes családi ház egy 780m<sup>2</sup> körbekerített, fákkal és sövényssorral telepített, gondozott telken fekszik. Az udvart két, locsolási vízmérővel ellátott kerticsappal lehet öntözni. A ház melletti fedett kocsibeálló akár két autónak is helyet tud biztosítani. Az épület hátsó részében található továbbá egy kis tároló (ahol a bojler is helyet kapott), illetve egy kisebb faház is mely ideális lehet szerszámok, kerti gépek tárolására.

Elosztását tekintve a földszinten egy tágas egy légterű konyha-nappali-étkező, egy félszoba, külön wc és kádas fürdőszoba található. Az emeleten két hálószoba és egy zuhanyzós fürdőszoba wc-vel kapott helyet. A ...

☐☐☐	396330
Type	☐☐ - ☐☐☐☐
☐☐	86 m <sup>2</sup>
☐☐	3 + 1 ☐☐
☐☐	780 m <sup>2</sup>
☐☐	☐☐
☐☐	☐☐☐
☐☐	Tégla
☐☐	☐☐☐
☐☐	☐☐☐☐☐☐
☐☐☐☐☐	Yes
☐☐☐	Yes
☐☐☐	1989
☐☐	Délkelet

Inner height 3 m



**Koncz András**

+36-20-933-3750

a.koncz@gdn-ingatlan.hu

