

## Boncodfölde Ház 3 szobával, dupla telekkel!

55 500 000 HUF

Nyugalom, természetközeli életérzés és otthonosság Boncodföldén!  
□

Boncodfölde csendes, átmenőforgalomtól mentes zsákutcájában kínálok megvételre ezt a gondosan karbantartott, 97 m<sup>2</sup>-es családi házat, amely ideális választás lehet családoknak, vidéki nyugalomra vágyóknak vagy akár hétvégi otthonnak is.

Az ingatlan téglá építésű, vasbeton födémmel rendelkezik, így stabil, időtálló szerkezetet biztosít. A házban 3 kényelmes szoba található, a fűtésről pedig gázcirkó rendszer, valamint vegyes tüzelésű kazán gondoskodik, így a gazdaságos fenntartás több lehetősége is adott.

A fürdőszoba praktikus kialakítású: kád és zuhanyzó egyaránt helyet kapott benne, hogy minden igényt kiszolgáljon.

Az elmúlt években számos felújítás történt:

- ✓ nyílászárócsere
- ✓ homlokzati színezés
- ✓ 2018-ban tetőfelújítás
- ✓ 2021-ben gázcirkó fűtés kialakítása

A 3350 m<sup>2</sup>-es, sík telek igazi különlegesség!

A kert végében gyümölcsfák találhatóak, a terület végéből pedig kellemes, tóra néző panoráma tárul elénk, ami igazán különleges hangulatot ad a mindennapoknak.

A barátságos, nyugodt ...

□□□ 396302

Type □□ - □□□□

□□ 97 m<sup>2</sup>

□□ 8 m<sup>2</sup>

□□ 3 □□

□□ 3350 m<sup>2</sup>

□□ □□

□□ □□□

□□ Téglá

□□ □□□□□□

□□ □□□□□

□□□□□ No

□□□ Yes

□□□ 1960

Inner height 2.7 m



**Juhász Judit**

**+36-70-883-0574**

[j.juhasz@gdn-ingatlan.hu](mailto:j.juhasz@gdn-ingatlan.hu)

