

Budapest X. ☐☐

71 000 000 HUF

Budapest X. kerületében, a Gergely utca közelében eladó egy modern, világos és azonnal költözhető lakás.

Az ingatlan 55 m<sup>2</sup> alapterületű, elosztása pedig rendkívül praktikus: 2 + 1 fél szobával rendelkezik, így ideális lehet családok, párok vagy akár befektetők számára is.

A lakás a társasház 8. emeletén található, ahonnan gyönyörű panorámás kilátás nyílik a városra. Délnyugati tájolásának köszönhetően egész nap világos és napfényes. A 3 m<sup>2</sup>-es erkély kellemes helyszínt biztosít a reggeli kávézáshoz vagy esti kikapcsolódáshoz.

Az ingatlan újszerű állapotú, klímával felszerelt, valamint külön fürdőszoba és WC is rendelkezésre áll a kényelmes mindennapok érdekében. A liftes társasház részt vett a panelprogramban, ami tovább növeli az épület értékét és energiahatékonyágát.

A környéken az utcai parkolás ingyenes.

☐☐☐	396278
Type	☐☐ - ☐☐☐☐☐☐☐☐
☐☐	55 m <sup>2</sup>
☐☐	3 m <sup>2</sup>
☐☐	2 + 1 ☐☐
☐☐	☐☐
☐☐	☐☐☐
☐☐	Beton
☐☐	☐☐☐☐
☐☐	☐☐☐
☐☐☐☐☐☐	No
☐☐☐	No
☐☐	No
☐☐☐	1982
☐☐	Délnyugat
☐☐☐☐	28000 HUF
Duplex	No



**Gábris Hanga**

+36-70-231-5075

[h.gabris@gdn-ingatlan.hu](mailto:h.gabris@gdn-ingatlan.hu)

