

## Bonyhád Városcsözpont

34 500 000 HUF

Bonyhád belvárosában eladó 3 külön lakrésze osztott családi ház!

Bonyhád városcsözpontjában kínálok megvételre egy kiváló elhelyezkedésű, több generáció együttélésére vagy akár befektetésre is alkalmas ingatlant.

A ház közvetlen közelében található a kórház, gimnázium, általános iskola, gyógyszertár, valamint minden fontos intézmény és üzlet, így szinte minden pár perc alatt elérhető.

Az ingatlan 3 különálló lakrészből áll.

A harmadik lakrész külön bejárattal rendelkezik, míg az első két lakrész egy közlekedőfolyosóról közelíthető meg, szintén külön bejáratokkal.

Az ingatlanhoz tartozik továbbá egy, a ház mögött található kert, illetve egy pince is rendelkezésre áll.

A ház első és második lakrésze 2022-ben esztétikai és műszaki felújításon esett át, mely során:

- ✓ új műanyag nyílászárók kerültek beépítésre
- ✓ új laminált padló került lerakásra
- ✓ megújult a fürdőszoba
- ✓ a víz- és villanyvezetékek cseréje is megtörtént

Az ingatlan főbb jellemzői:

- \* 3 külön lakrész
- \* gázkonvektoros fűtés
- \* ...

|              |                     |
|--------------|---------------------|
| □□□          | 396182              |
| Type         | □□ - □□□□           |
| □□           | 126 m <sup>2</sup>  |
| □□           | 4 □□                |
| □□           | 1491 m <sup>2</sup> |
| □□           | □□                  |
| □□           | □□□                 |
| □□           | Vegyes falazat      |
| □□           | □□□□□□              |
| □□           | □□□□□□              |
| □□□□□        | No                  |
| □□□          | Yes                 |
| □□□          | 1970                |
| Inner height | 3 m                 |



**Sirok Zsaklin**

+36-30-848-7888

zs.sirok@gdn-ingatlan.hu

