

Bana

74 900 000 HUF

Kivételes üzleti lehetőség Bana központjában – frekventált elhelyezkedés, sokoldalú hasznosítási lehetőség.

Bana egyik legforgalmasabb pontján, közvetlenül a főút mellett kínálunk megvételre egy kiváló adottságokkal rendelkező, jelenleg is működő kereskedelmi ingatlant, amely egyedülálló lehetőséget kínál vállalkozók és befektetők számára.

Az ingatlan elhelyezkedése stratégiai jelentőségű:

Folyamatos közlekedési útvonalat jelent Komáromtól Győrig. Az autópályáról érkező folyamatos átmenő forgalom egész nap biztosítja a kiemelkedő láthatóságot és az állandó ügyféláramlás lehetőségét.

A központi lokáció és a könnyű megközelíthetőség hosszú távon is értékálló befektetéssé teszi.

A jelenleg is jól működő élelmiszerüzlet további működtetése is garantált a településen de az ingatlan rendkívül sokoldalúan alakítható ha új szemlélettel érkező vállalkozó lenne az új tulajdonos.

A településen a következő vállalkozásokra lenne szükség:

Elegáns kávézó,
Modern pékség,
Prémium cukrászda,
Delikát üzlet,
Bisztró,
Falatozó.
vagy akár ...

☐☐☐	396100
Type	☐☐ - ☐☐☐ - ☐☐
☐☐	188 m ²
☐☐	☐☐
☐☐	☐☐☐
☐☐	Panel
☐☐	☐☐☐☐☐☐
☐☐	☐☐☐☐☐☐
☐☐☐	1970
☐☐	Délkelet
Inner height	3.5 m



Huszár Éva

+36-30-293-6514

e.huszar@gdn-ingatlan.hu

