

Kápolnásnyék Újépítésű csendes helyen

98 000 000 HUF

Kápolnásnyék egyik nyugodt, kertvárosias utcájában kínálunk megvételre egy modern megjelenésű, új építésű ikerházfelet, mindössze néhány percre a Velencei-tótól.

Most indul az építkezés május végén, viszont már csak az egyik ikerfél elérhető!! Foglalja le mielőbb!!!

Az ingatlan ideális választás mindazok számára, akik szeretnének természetközeli környezetben élni, ugyanakkor fontos számukra a korszerű műszaki tartalom, az alacsony fenntartási költség és a jó megközelíthetőség.

Az ingatlan paraméterei:

bruttó 100 nm

nappali + 3 külön nyíló szoba

fürdőszoba wc-vel és külön wc

konyhai tároló helyiség

gépészeti helyiség

Főbb műszaki jellemzők:

- 30 cm-es Porotherm téglafalazat
- 12 cm homlokzati szigetelés
- modern, energiatakarékos hőszivattyús padlófűtés
- hangszigetelt, 3 rétegű műanyag nyílászárók
- betongerendás födém
- Terrán cserépfedés, igényes bádогоzással
- választható burkolatok meghatározott értékhatárig

A ház energiahatékony kialakításának köszönhetően hosszú távon is kedvező fenntartási költségekkel ...



Szőke Livia

+36-20-517-7372

l.szoke@gdn-ingatlan.hu

395743

Type 00 - 0000

100 m²

12 m²

4 00

250 m²

00

00

Tégla

00

000000

Yes

Yes

2026

Nyugat

Inner height 2.9 m

